

## OGŁOSZENIE

PIOTRKOWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
UL. BELZACKA 66

### OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY

#### W ZAKRESIE:

1. Wykonania robót remontowych instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej (nie objętych dokumentacją techniczną)
2. Świadczenia usług - czyszczenia instalacji kanalizacyjnych.
3. Świadczenia usług - czyszczenia instalacji kanalizacyjnej z jednoczesnym wycinaniem korzeni
4. Monitoringu kanalizacji  
w zasobach mieszkaniowych tut. Spółdzielni.

Bliższe informacje można uzyskać w biurze Administracji „35-Lecia” Belzacka 66  
tel. 44/649 78 52 wew. 40, oraz za odpłatnością 50 zł uzyskać specyfikację istotnych warunków zamówienia.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach na poszczególne roboty z dopiskiem „ROBOTY WOD-KAN” w terminie do dnia 6.09.2010r. godz. 12<sup>00</sup> w sekretariacie Spółdzielni  
ul. Belzacka 66, pokój Nr. 5

Warunkiem rozpatrzenia oferty jest:

- wpłacenie wadium w wysokości 1 000,00zł. na konto  
PEKAO S.A. O/Piotrków Tryb. 51 1240 3116 1111 0000 3506 6347 lub,  
EFG EUROBANK 12 2340 0009 1060 2460 0000 0011
- złożenie kompletu dokumentów określonych w SIWZ

O wyborze oferty decydować będą wskaźniki do kosztorysowania, cena czyszczenia instalacji, wycięcia korzeni, monitoringu, gwarancja oraz dostarczenie referencji od poprzednich zamawiających.

Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.

O wynikach przetargu Spółdzielnia powiadomi pisemnie oferenta, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę. Oferent zobowiązany jest w przypadku wygrania przetargu do zawarcia umowy w terminie 14 dni od daty ogłoszenia o wyborze oferty.

PSM zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### Piotrkowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piotrkowie Tryb. ul. Belzacka 66

Postępowanie przetargowe prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień przez Piotrkowską Spółdzielnię Mieszkaniową z dnia 26.11.2004r.” z późniejszymi zmianami.

1. Przedmiotem zamówienia jest:
  - wykonanie robót remontowych instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej (nie objętych dokumentacją techniczną),
  - świadczania usług – czyszczenia, wycinki korzeni, monitoringu instalacji kanalizacyjnych w zasobach mieszkaniowych PSM.
2. Umowa na poszczególne zakresy robót zostanie zawarta na czas nieokreślony. Szczegółowe zakresy robót i terminy ich wykonania Zamawiający będzie określać w przekazywanych zleceniach.
3. W przetargu może wziąć udział oferent który:
  - posiada uprawnienia do wykonywania prac będących przedmiotem zamówienia udokumentowane stosownym zapisem we właściwym rejestrze sądowym lub zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
  - posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny a także pracowników zdolnych do wykonywania zamówienia,
  - zobowiązują się do poniesienia wszelkiej odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim na skutek prowadzenia robót.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w formularzu (oferta). Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy. Wszystkie strony oferty powinny być spięte w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
5. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktu z wykonawcami są:
  - Włodzimierz Cecota kier. adm. „35-Lecia” Belzacka 66 tel. 44/649 78 52
  - Ryszard Mazerant kier. adm „Centrum” Jagiellońska 7 tel 44/647 61 22
6. Termin związania ofertą: 45 dni od daty jej złożenia.
7. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 1 000,00 zł.  
Wadium w formie pieniężnej należy wnieść na rachunek bankowy Zamawiającego **PEKAO O/Piotrków Tryb.51 1240 3116 1111 0000 3506 6347 lub EFG EUROBANK 12 2340 0009 1060 2460 0000 0011 bądź w kasie Spółdzielni.**  
Wykonawca, który nie wnieśli wadium zostanie wykluczony z postępowania a jego oferta zostanie odrzucona. Dyspozycję w zakresie zwrotu wniesionego wadium Zamawiający przekaze po:
  - a) upływie terminu związania ofertą,
  - b) zawarciu umowy na wykonanie zamówienia,
  - c) unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia,
  - d) wycofaniu oferty przez Wykonawcę przed upływem terminu składania ofert,
  - e) odrzuceniu oferty.

Zamawiający zachowa wadium, jeżeli wygrywający przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

8. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność w siedzibie Piotrkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Piotrkowie Tryb. ul. Belzacka 66 (sekretariat) pokój nr. 5 **do dnia 30.08.2010r. Godz. 12 z dopiskiem „ROBOTY WOD-KAN”**.
9. Oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:
  - wypełniony formularz ofertowy (wg zał. Do SIWZ ),
  - aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
  - dowód wpłacenia wadium (kserokopia ),
  - oświadczenie, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności,
  - ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (kserokopia polisy),
  - aktualne zaświadczenie Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków,
  - aktualne zaświadczenie Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne,
  - referencje od poprzednich zamawiających,
  - oświadczenie, że referent uważa się za związanego ofertą na okres 45 dni od daty jej założenia i że zobowiązuje się w przypadku wygrania przetargu do zawarcia umowy w terminie 14 dni od daty ogłoszenia o wyborze oferty (projekt umowy przygotowuje Wykonawca).Dokumenty te stanowią integralną część oferty jako jej załączniki.
10. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli Wykonawca nie spełni wymagań określonych w SIWZ. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wymaganiom zawartym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejszą.
11. Zamawiający powiadomi pisemnie oferenta, który złoży najkorzystniejszą ofertę. PSM zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.
12. W pozostałych sprawach nie uregulowanych niniejszą Specyfikacją stosuje się przepisy Ustawy z dnia 23.04.1964 Kodeks Cywilny (z późniejszymi zmianami).



.....  
/nazwa,adres wykonawcy/

.....  
/miejsowość, data/

## O F E R T A

Zgodnie z ogłoszeniem o przetargu nieograniczonym w zakresie:

1. wykonania robót remontowych instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej/nie objętych dokumentacją techniczną/
2. świadczenia usług-czyszczenia instalacji kanalizacyjnych
3. świadczenie usług-czyszczenia instalacji kanalizacyjnych z jednoczesnym wycinaniem korzeni
4. monitoring kanalizacji kamerą TV

w zasobach mieszkaniowych Piotrkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

I. Oferujemy wykonanie robót będących przedmiotem zamówienia:

Ad.1 przy zastosowaniu niżej wymienionych wskaźników do kosztorysowania:

-stawka roboczo godziny .....

-koszty ogólne .....

-koszty zakupu .....

-zysk .....

zasady rozliczania materiałowego/ faktury zakupu, Sekocenbud/.....

Ad.2

-czyszczenie awaryjne i profilaktyczne instalacji kanalizacyjnych metodą ciśnieniową/ agregat wysokociśnieniowy,WUKO/

a) cena 1 godz. pracy sprzętu

netto.....+ VAT.....brutto.....

b) stawka za 1 km. dojazdu

netto.....+VAT.....brutto.....

Ad.3

cena 1 mb czyszczenia instalacji z wycinką korzeni

netto..... + VAT .....brutto.....

Ad.4

cena 1 mb monitoringu kanalizacji

netto..... + VAT ..... brutto .....

-termin/czas/przystąpienia do prac od czasu przekazania zgłoszenia/zlecenia/  
.....

II. Warunki i terminy płatności.....

Posiadamy rachunek w banku.....Nr konta.....

III. Na całości wykonanych robót, wbudowanych materiałów i urządzeń/ dot. Ad 1/

udzielamy Zamawiającemu gwarancji na okres..... natomiast na usługę

/dot. ad 2 i 3 /udzielamy gwarancji.....

IV. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia

i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunków w niej zawarte.

V. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w

SIWZ

VI. Do niniejszego formularza dołączam następujące załączniki:/X /

.....  
.....  
.....

.....  
/podpis wykonawcy /

**/X/ jeżeli dołączone są odpisy dokumentów lub ich kopie, to muszą być one poświadczone przez wykonawcę za zgodność z oryginałem.**